



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 1869/675/S/30.04.2026

Hotărârea nr./2026

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții și al devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/676/S/30.04.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/677/S/30.04.2026 al Direcției dezvoltare și investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr./..... al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. al Comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 40, art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Conform Documentației de avizare a lucrărilor de investiții nr. 104/2024 actualizată în noiembrie 2025 și al Devizului general, elaborat de BB Roads Proiect S.r.l. pentru obiectivul de investiții: „Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, a Procesului-verbal de recepție și avizare tehnică nr. INT 2644/29.04.2026 întocmit și însușit de Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Ținând cont de Certificatul de urbanism nr. 519 din 31.05.2024, eliberat de Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc, avizele și acordurile solicitate și obținute prin acestea, de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 287/2017 privind aprobarea reactualizării planului urbanistic general al Municipiului Odorheiu Secuiesc și a regulamentului local de urbanism,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de investiții pentru obiectivul de investiții „Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici, conform devizului general, pentru obiectivul de investiții „Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Principali indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, sunt:

- a) Durata de realizare a lucrărilor: 24 luni.
- b) Valoarea totală a investiției: 3.492.512,26 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 2.382.041,91 lei cu TVA.

Art. 4. – Obiectivul de investiție „Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, se finanțează din bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv din alte surse, după caz.

Art. 5. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3), lit. e) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, din cei consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la _____

Inițiat de:
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS-PAÁL István

Avizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 1869676/S/30.04.2026

Referat de aprobare

referitor la Proiectul de hotărâr privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții și al devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții și al devizului general, pentru obiectivul de investiții “Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că S.C. BB ROADS PROIECT S.R.L. în cadrul Contractului de servicii nr. 70515 din 30.08.2024, a elaborat documentația de avizare a lucrărilor de investiții (D.A.L.I.) nr. 104/2024, actualizată în noiembrie 2025, pentru obiectivul de investiții “Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificări și completări ulterioare, a Certificatului de urbanism nr. 519 din 31.05.2024, a Temei de proiectare nr. INT 5246/27.08.2024 și a Notei conceptuale nr. INT 5245/27.08.2024, eliberate de Municipiul Odorheiu Secuiesc.

Conform cererii locuitorilor al Municipiului Odorheiu Secuiesc, proprietarii de terenuri în meziunea Kicsirét, zona Cădișeni, este necesar construirea unui pod deasupra pârâului Bosnyak (administrat de ABA Mureș). Acest pod de 15 m lungime va face legătura dintre str. Török Ferenc și meziunea Kicsirét. Este o suprafață de teren, în prezent de interes agricol, pe două laturi, are în vecinătate pârâul Bosnyak și pârâul Târnava Mare. Neexistând pod nici peste pârâul Târnava Mare, accesibilizarea terenurilor este limitată, mai ales în perioadele ploioase a anului. Dincolo de accesibilizarea terenurilor agricole, construirea podului și modernizarea drumurilor agricole (drum pietruit) din meziunea Kicsirét (De 11-55 și De 11-54), nr. inventar: 243-20-1, 243-20-2 și 243-19, toate trei domeniul public al Municipiului, înscrise în cărțile funciare nr. 66052 Odorheiu Secuiesc, nr. cadastral 66052; 67013 Odorheiu Secuiesc, nr. cadastral 67013 și 67019 Odorheiu Secuiesc, nr. cadastral 67019), cu o lungime totală de cca 563 metri, creează oportunități majore ca, pe aceste terenuri să înceapă lucrări de construcții pe bază de PUZ aprobat, meziunea respectivă situându-se în întregime în intravilanul localității. Suprafața imobilului studiat este de 2890 mp.

Drumurile de interes local, care fac obiectul documentației tehnice, se încadrează în categoria de importanță „C” (importanță normală) și în clasa de importanță V, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. nr.766/1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

În cadrul proiectului de investiții se prezintă două soluții de intervenție. Sunt două variante, atât pentru modernizarea drumurilor agricole, cât și pentru construirea podului.

Cele două variante pentru modernizarea drumurilor agricole, se descriu astfel:

Varianta 1

Sectorul cu zestre str. Török Ferenc Ax1(km 0+000 - 0+117)

- săpături laterale(casete de lărgire) care se umplu cu 40 cm de balast pentru aducerea platformei la gabaritul proiectat;

- scarificare și reprofilare structura existentă inclusiv zonele de lărgire
- 20 cm strat de balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de macadam conform SR 199/1995;

Sectoarele fără zestre str. Török Ferenc Ax2(km 0+160-0+356) și str.Kicsirét

- săpătura;
- 15 cm strat de forma din balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 25 cm strat de fundație balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 20 cm strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de macadam conform SR 179/1995.

Varianta 2 structura rutiera nouă

- săpătura;
- min.15 cm strat de forma din balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- min.25 cm strat de fundație balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- min. 20 cm strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de macadam conform SR 179/1995;
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD22.4 conform AND 605/2023);
- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108 - 1:2016 (BA16 conform AND 605/2023);
- săpătură.

Ținând seama de avantajele și dezavantajele prezentate, se recomandă Varianta 1.

Cele două variante pentru pod, se prezintă, după cum urmează:

Varianta 1

Suprastructura

Pod peste Pârâul Bosnyák km 0+138.43

Suprastructura podului este alcătuită din 8 grinzi prefabricate din beton precomprimat tip I având înălțime de 72 cm și lungime de 14 m, executate pentru clasa LM1-SR EN 1991-2-2004 de încărcare.

- deschidere de 12.91 m

- înălțime de liberă trecere 3,08 m.

În profil longitudinal, albie în zona podului este prevăzută cu pantă 0.66%, necesară pentru asigurarea transportului debitului 1% și o gardă de siguranță de 1,0 m.

În profil longitudinal drumul, peste pod este prevăzută cu pantă 0,50%, necesară pentru asigurarea scurgerii apelor meteorice de pe pod, rampele sunt prevăzute cu pante 4,21% și 3,16%.

În profil transversal, partea carosabilă se va realiza în forma de acoperiș cu pantă de 2,5%.

Infrastructura

Pod peste Pârâul Bosnyák km 0+138.43

Infrastructura va fi alcătuită din două culee din beton armat, fondate direct.

Fundațiile culeelor vor fi directe, fiind alcătuite din beton armat C25/30, 2 blocuri cu lungimea de 10,36 m, lățimea de 2.10 m respectiv 1.50 m și înălțimea de 1.50 respectiv 1,10 m.

Elevațiile culeelor, banchetele de rezemare și zidurile de garda vor fi din beton C30/37.

Lungimea elevațiilor culeelor va fi de 9,56 m, iar înălțimea acestora de 3,08 m cu tot cu banchetele de rezemare. Zidurile de garda vor avea grosimea de 0.45 m. În spatele culeelor s-a prevăzut un dren cu lățimea de 0.60 m. Umplutura drenantă va avea la partea superioară un dop de argilă de 0.50 m grosime. Drenul se va descărca prin barbacane din tuburi PVC cu diametrul Ø 110 mm.

Racordarea cu terasamentele

Racordarea cu terasamentele se va face prin ziduri de sprijin din beton.

Caracteristici de gabarit, modul în care asigură circulația

Pod peste Pârâul Bosnyák km 0+138.43 are lățime totală 9,56 m, gabaritul asigurat este de 7,00 m și trotuar de 1,50 m.

Calea pe podet

Calea pe pod este alcătuită, în ordine, de sus în jos, din următoarele straturi (situat peste umplutura drenantă):

- Beton asfaltic BAP16 de 4 cm grosime
- Binder de criblura BAP16 de 4 cm grosime
- Sapă protecție hidroizolație 3 cm grosime
- Hidroizolație 2 cm grosime
- Beton de monolitizare 14-24 cm grosime

Pod peste Pârâul Bosnyák km 0+138.43

- Deschidere pod 12,91 m
- Lățime parte carosabilă 7,0 m
- Clasa de încărcare - Clasa LM1-SR EN 1991-2-2004
- Viteza de proiectare : 25 km/h
- Structura constructivă : pod din grinzi prefabricat GP72-14
- Oblicitate 80,66 °

Varianta II

Suprastructura

Suprastructura podul este alcătuită din arce de beton armat prefabricate, executate pentru clasa LM1-SR EN 1991-2-2004 de încărcare;

În profil longitudinal, albie în zona podului este prevăzută cu pantă 0.66%, necesară pentru asigurarea transportul debitului 1% și o gardă de siguranță de 1,0 m.

În profil longitudinal drum, peste pod este prevăzută cu pantă 0,50%, necesară pentru asigurarea scurgerii apelor meteorice de pe pod, rampele sunt prevăzute cu pante 4,21% și -3,16%.

În profil transversal, partea carosabilă se va realiza în forma de acoperiș cu pantă de 2,5%.

Infrastructura

Pod peste Pârâul Bosnyák km 0+138.43

Infrastructura va fi alcătuită din două fundatii din beton armat, fundate direct.

Fundațiile vor fi directe, fiind alcătuite din beton armat C35/45, 2 blocuri cu lungimea de 8.72 m, lățimea de 2,30 m și înălțimea de 2,00.

Umplutura drenantă din balast va avea 0,84m grosime peste structura și se închide cu sistem rutier nerigid. Drenul se va descărca prin barbacane din tuburi PVC cu diametrul Ø 110 mm.

Racordarea cu terasamentele

Racordarea cu terasamentele se va face prin ziduri de sprijin din beton.

Caracteristici de gabarit, modul în care asigură circulația

Podetul are lățimea totală 8,72 m, gabaritul asigurat este de 7,00 m.

Calea pe podet

Calea pe pod este alcătuită, în ordine, de sus în jos, din următoarele straturi (situat peste umplutura drenantă):

- Beton asfaltic BA16 de 4 cm grosime
- Binder de criblura BAD22,4 de 6 cm grosime
- Macadam ordinar de 10 cm grosime
- Umplutura din balast realizat în structuri de 20 cm.

PODUL peste Pârâul Bosnyák

- Deschidere pod 12,50 m
- Lățime parte carosabilă 5,0 m
- Clasa de încărcare - LM1-SR EN 1991-2-2004
- Viteza de proiectare : 30 km/h
- Structura constructivă : podet din structura de arce beton armat prefabricate
- Oblicitate 80 °

Varianta 1 este o variantă care permite o dezvoltare viitoare, asigurând condițiile de circulație pentru o perioadă de 4–5 ani. Varianta 2 este o variantă mai costisitoare, dar o durată de perspectivă de 15 ani.

În concluzie: în cazul ambelor lucrări (drumuri și pod) s-a detaliat analiza financiară pentru Varianta 1.

Pe baza Procesului-verbal de avizare și recepție tehnică nr. INT 4844/16.07.2025, Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice, constituit prin Dispoziția Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, a cerut corectarea D.A.L.I. nr. 104/2024, întocmit de S.C. BB ROADS PROIECT S.R.L. pentru obiectivul de investiții: “Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, din următoarele considerente: Lățimea părții carosabile a drumului peste pod este de 5,00 m, cea ce NU corespunde circulației autovehiculelor în ambele sensuri. Văzând și perspectivele imediate realizării Proiectului, constând din realizarea și aprobarea unui PUZ, este necesară corectarea lățimii podului, astfel încât, lățimea părții carosabile să fie de min. 6,00 metri. Devizul general prezintă unele lipsuri, ca: Cap. 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț. De asemenea Comisia recomandă și unele ajustări de racordare a străzii Török Ferenc la drumul principal.

În luna noiembrie 2025, s-a procedat la corectarea D.A.L.I. nr. 104/2024 și actualizarea devizului general al acestuia. După actualizarea avizelor prevăzut în Certificatul de urbanism nr. 519 din 31.05.2024, s-a reanalizat și s-a avizat favorabil Proiectul, conform Procesului-verbal de avizare și recepție tehnică nr. INT 2644/29.04.2026.

Propunem Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc aprobarea D.A.L.I. nr. 104/2024 actualizată în noiembrie 2025.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare, art. 40, art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 287/2017 privind aprobarea reactualizării planului urbanistic general al Municipiului Odorheiu Secuiesc și a regulamentului local de urbanism, care stabilesc cele prezentate mai sus.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 6 articole, dintre care art. 1 – art. 4 cuprind dispoziții de fond, stabilind aprobarea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc al documentației de avizare a lucrărilor de investiții pentru obiectivul de investiții “Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, aprobarea indicatorilor tehnico-economici, conform devizului general, pentru obiectivul de investiții sus menționat, respectiv sursa de finanțare. Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește impactul socioeconomic al actului normativ, menționăm că *acesta se arată pozitiv prin faptul că drumul modernizat, respectiv podul ce urmează a fi construit, vor face posibile accesibilizarea meziunii Kicsirét, zona Cădișeni și începerea lucrărilor de construcții pe bază de PUZ.*

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general atât pe termen scurt, pentru anul curent, arătăm, că *aduce plus valoare Municipiului iar pe termen lung (pe 5 ani) – va asigura dezvoltarea municipiului și în direcția meziunii Kicsirét, zona Cădișeni - , menționăm, acela că nu este cazul.* Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect pozitiv, în sensul acela că *pentru modernizarea drumurilor și podului se va căuta finanțare.*

Cu privire la impactul juridic al proiectului de hotărâre, precizăm *prin adoptarea acestuia ne conformăm cerințelor obligatorii a legii.*

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementat de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, urmând ca măsurile de implementare să conste în *efectuarea proiectului tehnic și obținere de finanțare pentru efectuarea lucrărilor, conform celor descrise mai sus.*

În ceea ce privește starea de fapt existentă, așa cum am arătat și la începutul prezentului act de motivare, acesta este *nu este cazul.*

Proiectul de hotărâre propune modificarea starea de fapt existentă în sensul că: *modernizarea drumurilor și construirea podului asigură dezvoltarea municipiului.*

În drept, invocăm prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor

de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare, art. 40, art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 287/2017 privind aprobarea reactualizării planului urbanistic general al Municipiului Odorheiu Secuiesc și a regulamentului local de urbanism, art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții și al devizului general, pentru obiectivul de investiții “Construire pod peste pâraul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS-PAÁL István

Întocmit de:
Șef Serviciu agricol și fond locativ,
SÁNDOR Alpár



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția dezvoltare și investiții
Serviciu proiecte și programe de dezvoltare

Nr. 1869/677/S/30.04.2026

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții și al devizului general, pentru obiectivul de investiții “Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții și al devizului general, pentru obiectivul de investiții “Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții și al devizului general, pentru obiectivul de investiții “Construire pod peste pârâul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de investiții (D.A.L.I.) nr. 104/2024 actualizată în noiembrie 2025, pentru obiectivul de investiții sus menționat, respectiv a devizului general, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificări și completări ulterioare și a Certificatului de urbanism nr. 519 din 31.05.2024.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. 1869/676/S/2026, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt: Conform cererii locuitorilor al Municipiului Odorheiu Secuiesc, proprietari de terenuri în meziunea Kicsirét, zona Cădișeni, este necesar construirea unui pod deasupra pârâului Bosnyak (administrat de ABA Mureș). Acest pod de 15 m lungime va face legătura dintre str. Török Ferenc și meziunea Kicsirét. Este o suprafață de teren, în prezent de interes agricol, pe două laturi, are în vecinătate pârâul Bosnyak și pârâul Târnavă Mare. Neexistând pod nici peste pârâul Târnavă Mare, accesibilizarea terenurilor este limitată, mai ales în perioadele ploioase a anului. Dincolo de accesibilizarea terenurilor agricole, construirea podului și modernizarea drumurilor agricole (drum pietruit) din meziunea Kicsirét (De 11-55 și De 11-54), nr. inventar: 243-20-1, 243-20-2 și 243-19, toate trei domeniul public al Municipiului, înscrise în cărțile funciare nr. 66052 Odorheiu Secuiesc, nr. cadastral 66052; 67013 Odorheiu Secuiesc, nr. cadastral 67013 și 67019 Odorheiu Secuiesc, nr. cadastral 67019), cu o lungime totală de cca 563 metri, creează oportunități majore ca, pe aceste terenuri să înceapă lucrări de construcții pe bază de PUZ aprobat, meziunea respectivă situându-se în întregime în intravilanul localității. Suprafața imobilului studiat este de 2890 mp.

Drumurile de interes local, care fac obiectul documentației tehnice, se încadrează în categoria de importanță „C” (importanță normală) și în clasa de importanță V, conform legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. nr.766/1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

După cum arată și inițiatorul îndeplinirea cerințelor legale sunt obligatorie.

Se menționează: În cadrul proiectului de investiții se prezintă două soluții de intervenție. Sunt două variante, atât pentru modernizarea drumurilor agricole, cât și pentru construirea podului.

Cele două variante pentru modernizarea drumurilor agricole, se descriu astfel:

Varianta 1

Sectorul cu zestre str. Török Ferenc Ax1(km 0+000 - 0+117)

- săpături laterale(casete de lărgire) care se umplu cu 40 cm de balast pentru aducerea platformei la gabaritul proiectat;

- scarificare si reprofilare structura existenta inclusiv zonele de lărgire
- 20 cm strat de balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de macadam conform SR 199/1995;

Sectoarele fără zestre str. Török Ferenc Ax2(km 0+160-0+356) si str.Kicsirét

- săpătura;
- 15 cm strat de forma din balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 25 cm strat de fundație balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 20 cm strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de macadam conform SR 179/1995.

Varianta 2 structura rutiera nouă

- săpătura;
- min.15 cm strat de forma din balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- min.25 cm strat de fundație balast conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- min. 20 cm strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-84 și SR EN 13242+A1:2010/C91:2022;
- 10 cm strat de macadam conform SR 179/1995;
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108-1:2016 (BAD22.4 conform AND 605/2023);
- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108 - 1:2016 (BA16 conform AND 605/2023);
- săpătură.

Ținând seama de avantajele și dezavantajele prezentate, se recomandă Varianta 1.

Cele două variante pentru pod, se prezintă, după cum urmează:

Varianta 1

Suprastructura

Pod peste Pârăul Bosnyák km 0+138.43

Suprastructura podului este alcătuită din 8 grinzi prefabricate din beton precomprimat tip I având înălțime de 72 cm și lungime de 14 m, executate pentru clasa LM1-SR EN 1991-2-2004 de încărcare.

- deschidere de 12.91 m

- înălțime de liberă trecere 3,08 m.

În profil longitudinal, albie în zona podului este prevăzută cu pantă 0.66%, necesară pentru asigurarea transportul debitului 1% și o gardă de siguranță de 1,0 m.

În profil longitudinal drumul, peste pod este prevăzută cu pantă 0,50%, necesară pentru asigurarea scurgerii apelor meteorice de pe pod, rampele sunt prevăzute cu pante 4,21% și 3,16%.

În profil transversal, partea carosabilă se va realiza în forma de acoperiș cu pantă de 2,5%.

Infrastructura

Pod peste Pârăul Bosnyák km 0+138.43

Infrastructura va fi alcătuita din două culee din beton armat, fondate direct.

Fundațiile culeelor vor fi directe, fiind alcătuite din beton armat C25/30, 2 blocuri cu lungimea de 10,36 m, lățimea de 2.10 m respectiv 1.50 m și înălțimea de 1.50 respectiv 1,10 m.

Elevațiile culeelor, banchetele de rezemare și zidurile de garda vor fi din beton C30/37.

Lungimea elevațiilor culeelor va fi de 9,56 m, iar înălțimea acestora de 3,08 m cu tot cu banchetele de rezemare. Zidurile de garda vor avea grosimea de 0.45 m. În spatele culeelor s-a prevăzut un dren cu lățimea de 0.60 m. Umplutura drenantă va avea la partea superioara un dop de argilă de 0.50 m grosime. Drenul se va descărca prin barbacane din tuburi PVC cu diametrul Ø 110 mm.

Racordarea cu terasamentele

Racordarea cu terasamentele se va face prin ziduri de sprijin din beton.

Caracteristici de gabarit, modul în care asigură circulația

Pod peste Pârâul Bosnyák km 0+138.43 are lățime totală 9,56 m, gabaritul asigurat este de 7,00 m și trotuar de 1,50 m.

Calea pe podet

Calea pe pod este alcătuită, în ordine, de sus în jos, din următoarele straturi (situate peste umplutura drenanta):

- Beton asfaltic BAP16 de 4 cm grosime
- Binder de criblura BAP16 de 4 cm grosime
- Sapă protecție hidroizolație 3 cm grosime
- Hidroizolație 2 cm grosime
- Beton de monolitizare 14-24 cm grosime

Pod peste Pârâul Bosnyák km 0+138.43

- Deschidere pod 12,91 m
- Lățime parte carosabilă 7,0 m
- Clasa de încărcare - Clasa LM1-SR EN 1991-2-2004
- Viteza de proiectare : 25 km/h
- Structura constructivă : pod din grinzi prefabricat GP72-14
- Oblicitate 80,66 °

Varianta II

Suprastructura

Suprastructura podul este alcătuită din arce de beton armat prefabricate, executate pentru clasa LM1-SR EN 1991-2-2004 de încărcare;

În profil longitudinal, albie în zona podului este prevăzută cu pantă 0.66%, necesară pentru asigurarea transportul debitului 1% și o gardă de siguranță de 1,0 m.

În profil longitudinal drum, peste pod este prevăzută cu pantă 0,50%, necesară pentru asigurarea scurgerii apelor meteorice de pe pod, rampele sunt prevăzute cu pante 4,21% și -3,16%.

În profil transversal, partea carosabilă se va realiza în forma de acoperiș cu pantă de 2,5%.

Infrastructura

Pod peste Pârâul Bosnyák km 0+138.43

Infrastructura va fi alcătuită din două fundatie din beton armat, fundate direct.

Fundațiile vor fi directe, fiind alcătuite din beton armat C35/45, 2 blocuri cu lungimea de 8.72 m, lățimea de 2,30 m și înălțimea de 2,00.

Umplutura drenantă din balast va avea 0,84m grosime peste structura și se închide cu sistem rutier nerigid. Drenul se va descărca prin barbacane din tuburi PVC cu diametrul Ø 110 mm.

Racordarea cu terasamentele

Racordarea cu terasamentele se va face prin ziduri de sprijin din beton.

Caracteristici de gabarit, modul în care asigură circulația

Podetul au lățimea totală 8,72 m, gabaritul asigurat este de 7,00 m.

Calea pe podet

Calea pe pod este alcătuită, în ordine, de sus în jos, din următoarele straturi (situate peste umplutura drenanta):

- Beton asfaltic BA16 de 4 cm grosime
- Binder de criblura BAD22,4 de 6 cm grosime
- Macadam ordinar de 10 cm grosime
- Umplutura din balast realizat în structuri de 20 cm.

PODUL peste Pârâul Bosnyák

- Deschidere pod 12,50 m
- Lățime parte carosabilă 5,0 m
- Clasa de încărcare - LM1-SR EN 1991-2-2004
- Viteza de proiectare : 30 km/h
- Structura constructivă : podet din structura de arce beton armat prefabricate
- Oblicitate 80 °

Varianta 1 este o variantă care permite o dezvoltare viitoare, asigurând condițiile de circulație pentru o perioadă de 4–5 ani. Varianta 2 este o variantă mai costisitoare, dar o durată de perspectivă de 15 ani.

În concluzie: în cazul ambelor lucrări (drumuri și pod) s-a detaliat analiza financiară pentru Varianta 1.

Pe baza Procesului-verbal de avizare și recepție tehnică nr. INT 4844/16.07.2025, Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice, constituit prin Dispoziția Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, a cerut corectarea D.A.L.I. nr. 104/2024, întocmit de S.C. BB ROADS PROIECT S.R.L. pentru obiectivul de investiții: “Construire pod peste pâraul Bosnyák și modernizare de drumuri agricole Kicsirét respectiv tronsonul străzii Török Ferenc”, din următoarele considerente: Lățimea părții carosabile a drumului peste pod este de 5,00 m, cea ce NU corespunde circulației autovehiculelor în ambele sensuri. Văzând și perspectivele imediate realizării Proiectului, constând din realizarea și aprobarea unui PUZ, este necesară corectarea lățimii podului, astfel încât, lățimea părții carosabile să fie de min. 6,00 metri. Devizul general prezintă unele lipsuri, ca: Cap. 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț. De asemenea Comisia recomandă și unele ajustări de racordare a străzii Török Ferenc la drumul principal.

În luna noiembrie 2025, s-a procedat la corectarea D.A.L.I. nr. 104/2024 și actualizarea devizului general al acestuia. După actualizarea avizelor prevăzut în Certificatul de urbanism nr. 519 din 31.05.2024, s-a reanalizat și s-a avizat favorabil Proiectul, conform Procesului-verbal de avizare și recepție tehnică nr. INT 2644/29.04.2026.

Propunem Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc aprobarea D.A.L.I. nr. 104/2024 actualizată în noiembrie 2025.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare, art. 40, art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 287/2017 privind aprobarea reactualizării planului urbanistic general al Municipiului Odorheiu Secuiesc și a regulamentului local de urbanism.

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat juridic.

În ceea ce privește impactul socioeconomic și cel financiar al proiectului de hotărâre, din informațiile noastre (sau din cele puse la dispoziție de Direcția economică) rezultă că *acesta se arată pozitiv prin faptul că drumul modernizat, respectiv podul ce urmează a fi construit, vor face posibile accesibilizarea meziunii Kicsirét, zona Cădișeni și începerea lucrărilor de construcții pe bază de PUZ, au fost alocate fonduri în valoare de nu e cazul pentru destinația de: asigură dezvoltarea Municipiului.*

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că este corectă.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la

Inspector de specialitate,
ANTAL Zsolt